

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA		
ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/37446	49694/2025	Proposta à Câmara Municipal
Unidade Administrativa		
DF - DFOP - DIVISÃO		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

Código Validação: 7GLYPXJE369K6ERS6WQKXQAKX
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 2



RESOLUÇÃO

Processo: 12783/2024

Resolução com número e data apresentados na margem

Procedimento: Fiscalização de operações urbanísticas

Presidente da Câmara Municipal de Braga.

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Assunto: Fiscalização de operações urbanísticas - cessação da utilização

Local da obra: Avenida Doutor Artur Soares (Fração P), n.º 350 Cave - São Vicente, Braga Portugal

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/35658 de 5 de Novembro de 2025.

RESOLUÇÃO

Pese embora os Serviços da DAT não tenham, ainda, emitido o respetivo parecer, sempre se dirá que incumbe ao interessado o impulso processual tendo em vista a regularização da situação.

Assim, uma vez confirmada, in loco, a ocupação de fração autónoma em desacordo com o uso fixado no respetivo título urbanístico, propõe-se a notificação do respetivo proprietário para, no prazo de 30 dias úteis, diligenciar pela regularização da situação, através da apresentação do correspondente processo de legalização e/ou reposição da fração no seu estado primitivo, abstendo-se de a utilizar para habitação.

Caso não proceda em conformidade, propõe-se seja desencadeado o procedimento de reposição da legalidade, através da determinação da medida de cessação da utilização, nos termos previstos na alínea g), do n.º 2, do artigo 102.º e artigo 109.º, ambos do RJUE., na sua redação atual.

Consubstanciando a utilização em desacordo com o uso fixado infração contraordenacional punível com coima, procedeu-se à elaboração da correspondente participação PI-885-2025.

Conhecimento às partes.

À consideração superior.

Município de Braga, à data da assinatura eletrónica.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

